



P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL				
ORAȘ BĂILE OLĂNEȘTI				
JUDEȚUL VÂLCEA				
REGLEMENTARI URBANISTICE				
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ -				
BILANȚ TERITORIAL				
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	87.737	18.46%	88.467	16.01%
LOCUINȚE, PENSUNI, CASE DE VACANȚĂ	0.00		22.616	4.09%
SERVICII, AGREMENT, TURISM, CASE DE VACANȚĂ	0.00		10.982	1.99%
TERENURI AGRICOLE	218.27	45.93%	287.80	52.08%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	4.092	0.86%	6.315	1.14%
UNITĂȚI AGRO - ZOOTECNICE	4.476	0.94%	0.717	0.13%
INSTITUȚII ȘI SERVICII	13.428	2.83%	16.576	3.00%
TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ M.A.P.N.	1.892	0.40%	2.170	0.39%
TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ S.R.L.	4.195	0.88%	7.940	1.44%
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT - RUTIER	35.729	7.52%	36.019	6.52%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	13.498	2.84%	17.993	3.26%
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	2.178	0.46%	2.467	0.45%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1.740	0.37%	1.980	0.36%
APE	9.907	2.08%	8.836	1.60%
TERENURI CU VEGETAȚIE DE JOASĂ ÎNALȚIME	21.560	4.54%	24.040	4.34%
PĂDURI	54.128	11.39%	16.732	3.02%
TERENURI NEPRODUCTIVE	2.370	0.50%	1.000	0.18%
TOTAL INTRAVILAN	475.20	100,00%	552.65	100,00%

BIROU DE PROIECTARE		Beneficiar: Oras Baile Olănești , Județ Vâlcea	Nr. proiect: 9993 2014
S.C. JOC ART S.R.L.			
RM. VÂLCEA		Denumirea proiectului: P.U.G. și R.L.U. Oras Baile Olănești , Județ Vâlcea	Faza: P.U.G.
Cod fiscal: RO147070			
Sef proiect: arh. DOINA NEGOIȚĂ	Denumirea planșei: REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	Nr. planșă: PI 3.2	Scara: 1:5 000
Intocmit: dr.arh. RADU NEGOIȚĂ			
Reduct: arh. ȘERBAN BOGDAN			
		APR 2016	

